

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Косенок Сергей Михайлович
Должность: ректор
Дата подписания: 15.06.2026 11:35:52
Уникальный программный ключ:
e3a68f3eaa1e62674b54f4998099d3d6bfdcf836

Оценочные материалы

для текущего контроля и промежуточной аттестации по дисциплине

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Код, направление подготовки	40.03.01 «Юриспруденция»
Направленность (профиль)	Юрист общей практики со знанием иностранного языка
Форма обучения	Очная
Кафедра-разработчик	Частного и предпринимательского права
Выпускающая кафедра	Публичного и уголовного права

3 семестр

Типовые задания для контрольной работы

1. Гражданин Филькин предложил гражданину Лаврину купить квартиру, принадлежащую Лаврину на праве собственности, по цене, составляющей 25% рыночной стоимости данной квартиры. После отказа Лаврина продать квартиру на предложенных ему условиях Филькин со своими сообщниками начал избивать Лаврина, требуя, чтобы он подписал такой договор. Опасаясь за свою жизнь, Лаврин подписал договор купли-продажи квартиры и подал в соответствующий орган юстиции документы, необходимые для государственной регистрации договора и права собственности на отчуждаемую квартиру за гражданином Филькиным. На следующий день Лаврин был убит сообщниками Филькина, не успев никому сообщить о случившемся.

Позднее Филькин и его сообщники были осуждены за совершение умышленного убийства. В судебном заседании прокурор требовал конфискации имущества Филькина, в том числе квартиры, ранее принадлежавшей Лаврину. Сын Лаврина, участвующий в уголовном процессе в качестве гражданского истца, потребовал признания договора купли-продажи недействительным, как совершенного под влиянием насилия и применения последствий его недействительности.

Дайте квалифицированное юридическое заключение, проявляя способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности.

2. Супруги Бабаевы оформили договор мены своей пятикомнатной квартиры в Южно-Сахалинске на двухкомнатную квартиру в Суздаль, принадлежащую на праве собственности Шаталовой. Договор мены Бабаевы заключили без предварительного осмотра квартиры Шаталовой.

После переезда в Суздаль Бабаевы обнаружили, что полученная по обмену квартира состоит из одной комнаты, а вторая комната в действительности оказалась кладовкой без окна. Причем в свидетельстве о государственной регистрации права собственности Шаталовой на квартиру, а также на плане квартиры и в экспликации, составленными бюро технической инвентаризации, темная кладовка была обозначена как жилая комната с окном.

Бабаевы обратились в суд с иском к Шаталовой и членам ее семьи о признании договора мены квартир недействительным, как заключенного ими под влиянием обмана со стороны ответчиков. Кроме того, истцы просили суд взыскать с ответчиков расходы, понесенные на переезд из Южно-Сахалинска в Суздаль и обратно, а также судебные издержки.

Дайте квалифицированное юридическое заключение, проявляя способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности.

Типовые вопросы (задания) к зачету

Типовые вопросы к зачету

1. Гражданское право как отрасль права: понятие, предмет, метод, система.
2. Принципы и функции гражданского права. Презумпции в гражданском праве
3. Понятие и виды источников гражданского права.
4. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона, аналогия права.
5. Понятие и особенности гражданских правоотношений. Структура гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения.
6. Виды гражданских правоотношений.
7. Понятие юридических фактов и виды юридических фактов.
8. Гражданская правоспособность физических лиц.
9. Гражданская дееспособность физических лиц. Разновидности дееспособности граждан.
10. Опекa и попечительство. Патронаж.
11. Гражданско-правовые средства индивидуализации физических лиц.
12. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим: порядок, условия и правовые последствия. Последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим и объявленного умершим.
13. Правовой статус граждан - индивидуальных предпринимателей.
14. Понятие и признаки юридического лица.
15. Способы индивидуализации юридических лиц: наименование юридического лица, фирменное наименование юридического лица, место нахождения.
16. Учредительные документы юридического лица. Правоспособность юридического лица.
17. Ответственность юридического лица. Понятие и виды органов юридического лица.
18. Филиалы и представительства юридического лица.
19. Классификация юридических лиц и ее значение.
20. Корпоративные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика правового статуса.
21. Создание юридических лиц.
22. Реорганизация юридического лица: понятие и формы. Гарантии прав кредиторов.
23. Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок.
24. Процедура ликвидации юридического лица.
25. Исключение недействующих юридических лиц из Единого государственного реестра юридических лиц.
26. Гражданско-правовая характеристика общества с ограниченной ответственностью.
27. Гражданско-правовая характеристика акционерного общества.
28. Гражданско-правовая характеристика государственных (муниципальных) унитарных предприятий.
29. Некоммерческие организации: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
30. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским правом.
31. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
32. Вещи как объекты гражданских правоотношений.
33. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие и признаки
34. Классификация ценных бумаг.
35. Особенности правового режима документарных ценных бумаг.
36. Особенности правового режима бездокументарных ценных бумаг.
37. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.

38. Объекты интеллектуальной собственности. Автор объекта интеллектуальной собственности.
39. Интеллектуальные права. Соотношение интеллектуальных прав и права собственности.
40. Исключительное право. Распоряжение исключительным правом.
41. Автор. Соавторство. Служебное произведение.
42. Авторские права.
43. Объекты авторских прав.
44. Охрана авторского права. Ответственность за нарушение исключительного права на произведение.
45. Права, смежные с авторскими. Объекты смежных прав. Охрана смежных прав.
46. Патентное право на изобретение, полезную модель, промышленный образец. Объекты патентного права. Условия патентоспособности.
47. Патентные права. Право преждепользования. Принудительная лицензия.
48. Охрана прав авторов и патентообладателей.
49. Право на секрет производства.
50. Право на товарный знак и знак обслуживания.
51. Право на наименование места происхождения товара.
52. Право на коммерческое обозначение.
53. Понятие и признаки сделки.
54. Классификация сделок.
55. Форма сделок.
56. Понятие и виды недействительных сделок.
57. Последствия недействительности сделки.
58. Решение собраний: правовая природа, виды, порядок принятия.
59. Понятие и способы осуществления гражданских прав. Принципы и пределы осуществления гражданских прав.
60. Понятие права на защиту. Формы и способы защиты гражданских прав.
61. Осуществление гражданских прав через представителя.
62. Доверенность: понятие, виды, реквизиты.
63. Форма доверенности.
64. Срок действия доверенности. Основания и последствия прекращения доверенности. Передоверие.
65. Понятие и исчисление сроков. Классификация сроков.
66. Исковая давность: понятие и значение. Виды сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
67. Правила исчисления срока исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление срока исковой давности. Перерыв срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности.

Типовые ситуационные задачи к зачету

1. 17-летний Виктор Петров по случаю окончания школы получил в подарок от бабушки магнитофон. Через некоторое время он спросил бабушку, не будет ли она возражать против того, чтобы он обменял магнитофон на видеокамеру, принадлежавшую его знакомому Нестерову. Бабушка не возражала и письменно оформила свое согласие на совершение сделки. Обмен состоялся. Отец Виктора, узнав о состоявшемся обмене, потребовал от Нестерова вернуть магнитофон и взять обратно видеокамеру, поскольку он своего согласия на обмен не давал. Нестеров ответил отказом, пояснив, сто насколько ему известно, магнитофон был подарен Виктору не отцом, а бабушкой, которая дала письменное согласие на совершение сделки. При этих обстоятельствах, как считал Нестеров, Виктор не нуждался в согласии отца на совершение сделки.

Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если мать Виктора даст согласие на обмен по просьбе бабушки? Дайте квалифицированное юридическое заключение, проявляя способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства

4 семестр

Типовые задания для контрольной работы

1. Игнатов заказал художнику Петру Власову написать свой портрет. В процессе работы над картиной художник умер. Портрет остался незаконченным. Игнатов обратился к сыну художника Ивану — также художнику-портретисту — с требованием закончить портрет. Иван отказался без объяснения причин. Игнатов обратился в суд. В суде он пояснил, что для него не имеет значения, кем будет выполнена картина, ему важен результат. Иван Власов, в свою очередь, заявил, что в силу личных неприязненных отношений он не будет работать над портретом Игнатова.

Кто прав в данном споре? Дайте квалифицированное юридическое заключение, проявляя способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства.

2. Художник Федоров обязался по договору с предпринимателем Трофимовым написать портрет последнего. В связи с большой занятостью Трофимова и отсутствием у него свободного времени художник предложил заказчику написать его портрет по фотографии. Для этого Федоров сделал несколько фотографий Трофимова в разных ракурсах. На их основе он начал работу над портретом. Согласно договору, портрет должен был быть выполнен за три месяца. Через месяц после начала работы над портретом Федоров узнал, что Трофимов погиб в автокатастрофе. Дочь Трофимова Елена, зная, что Федоров работает над портретом ее отца, заинтересовалась у художника, как продвигается работа над портретом. Федоров, у которого в тот момент было несколько других заказов, ответил ей, что в связи со смертью Трофимова он прекратил работу над портретом. Елена, желавшая иметь портрет отца, обратилась в юридическую консультацию с вопросом, имеет ли она право потребовать от художника исполнения им его обязательств по договору.

Какой ответ должен быть ей дан? Дайте квалифицированное юридическое заключение, проявляя способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства.

2. Зайцев продал Савельеву DVD-плеер за 3 тыс. руб. В письменном виде соглашение не оформлялось, но устно стороны договорились, что деньги покупатель передает продавцу сразу, а продавец должен передать покупателю плеер по истечении 10 дней с момента заключения договора купли-продажи. Зайцев получил деньги, но плеер передать отказался. Савельев обратился в суд с иском о возврате денег.

В суде Савельев утверждал, что при заключении договора присутствовали Тихонов и Мастеров, которые могут подтвердить, что деньги за плеер были уплачены. Более того, Савельев принес в суд аудиозапись своего телефонного разговора с Зайцевым, в ходе которого Зайцев заявил, что Савельеву «теперь не видать плеера, как собственных ушей» и «раньше надо было думать, когда деньги платил, и заключать договор по закону».

Зайцев заявил, что ни в какое соглашение с истцом он не вступал и денег от него не получал. Ссылаясь на показания Тихонова и Мастерова нельзя, так как они являются родственниками Савельева. Голос на аудиозаписи принадлежит не ему, а неизвестному лицу. Но даже если бы на пленке был голос Зайцева, это не имело бы никакого значения, поскольку аудиозапись добыта Савельевым не в установленном законом порядке, а потому не может использоваться в качестве доказательства в гражданском процессе.

Кто прав в этом споре? Дайте квалифицированное юридическое заключение, проявляя способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства

Типовые вопросы (задания) к экзамену

Типовые вопросы к экзамену

1. Гражданское право как отрасль права: понятие, предмет, метод, система.
2. Принципы и функции гражданского права. Презумпции в гражданском праве
3. Понятие и виды источников гражданского права.
4. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона, аналогия права.

5. Понятие и особенности гражданских правоотношений. Структура гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения.
6. Виды гражданских правоотношений.
7. Понятие юридических фактов и виды юридических фактов.
8. Гражданская правоспособность физических лиц.
9. Гражданская дееспособность физических лиц. Разновидности дееспособности граждан.
10. Опекa и попечительство. Патронаж.
11. Гражданско-правовые средства индивидуализации физических лиц.
12. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим: порядок, условия и правовые последствия. Последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим и объявленного умершим.
13. Правовой статус граждан - индивидуальных предпринимателей.
14. Понятие и признаки юридического лица.
15. Способы индивидуализации юридических лиц: наименование юридического лица, фирменное наименование юридического лица, место нахождения.
16. Учредительные документы юридического лица. Правоспособность юридического лица.
17. Ответственность юридического лица. Понятие и виды органов юридического лица.
18. Филиалы и представительства юридического лица.
19. Классификация юридических лиц и ее значение.
20. Корпоративные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика правового статуса.
21. Создание юридических лиц.
22. Реорганизация юридического лица: понятие и формы. Гарантии прав кредиторов.
23. Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок.
24. Процедура ликвидации юридического лица.
25. Исключение недействующих юридических лиц из Единого государственного реестра юридических лиц.
26. Гражданско-правовая характеристика общества с ограниченной ответственностью.
27. Гражданско-правовая характеристика акционерного общества.
28. Гражданско-правовая характеристика государственных (муниципальных) унитарных предприятий.
29. Некоммерческие организации: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
30. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским правом.
31. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
32. Вещи как объекты гражданских правоотношений.
33. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие и признаки
34. Классификация ценных бумаг.
35. Особенности правового режима документарных ценных бумаг.
36. Особенности правового режима бездокументарных ценных бумаг.
37. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
38. Объекты интеллектуальной собственности. Автор объекта интеллектуальной собственности.
39. Интеллектуальные права. Соотношение интеллектуальных прав и права собственности.
40. Исключительное право. Распоряжение исключительным правом.
41. Автор. Соавторство. Служебное произведение.
42. Авторские права.
43. Объекты авторских прав.
44. Охрана авторского права. Ответственность за нарушение исключительного права на произведение.
45. Права, смежные с авторскими. Объекты смежных прав. Охрана смежных прав.
46. Патентное право на изобретение, полезную модель, промышленный образец. Объекты патентного права. Условия патентоспособности.
47. Патентные права. Право преждепользования. Принудительная лицензия.
48. Охрана прав авторов и патентообладателей.
49. Право на секрет производства.

50. Право на товарный знак и знак обслуживания.
51. Право на наименование места происхождения товара.
52. Право на коммерческое обозначение.
53. Понятие и признаки сделки.
54. Классификация сделок.
55. Форма сделок.
56. Понятие и виды недействительных сделок.
57. Последствия недействительности сделки.
58. Решение собраний: правовая природа, виды, порядок принятия.
59. Понятие и способы осуществления гражданских прав. Принципы и пределы осуществления гражданских прав.
60. Понятие права на защиту. Формы и способы защиты гражданских прав.
61. Осуществление гражданских прав через представителя.
62. Доверенность: понятие, виды, реквизиты.
63. Форма доверенности.
64. Срок действия доверенности. Основания и последствия прекращения доверенности. Передоверие.
65. Понятие и исчисление сроков. Классификация сроков.
66. Исковая давность: понятие и значение. Виды сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
67. Правила исчисления срока исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление срока исковой давности. Перерыв срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности.
68. Понятие и объекты права собственности.
69. Основания приобретения права собственности.
70. Основания прекращения права собственности.
71. Право общей собственности.
72. Понятие и признаки ограниченного вещного права. Виды ограниченных вещных прав.
73. Вещно-правовые способы защиты вещных прав.
74. Понятие и особенности личных неимущественных отношений. Виды личных неимущественных прав.
75. Понятие и виды обязательств. Основания возникновения обязательств.
76. Понятие и принципы исполнения обязательств. Предмет, субъект, место, срок, способ исполнения.
77. Множественность лиц в обязательстве.
78. Особенности исполнения денежного обязательства.
79. Понятие, особенности и функции гражданско-правовой ответственности.
80. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
81. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Размер гражданско-правовой ответственности.
82. Заверения об обстоятельствах. Соглашение о возмещении потерь.
83. Перемена лиц в обязательстве.
84. Понятие, особенности и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
85. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
86. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
87. Удержание, обеспечительный платеж, задаток как способ обеспечения исполнения обязательства.
88. Понятие, основания возникновения, субъекты, преимущества залога. Предмет залога, объем обеспечиваемых требований. Государственная регистрация и учет залога.
89. Договор залога.
90. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
91. Залог прав по договору банковского счета. Залог прав участников юридических лиц. Залог ценных бумаг.
92. Залог вещей в ломбарде. Залог товаров в обороте.
93. Ипотека.

94. Обеспечительный платеж. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств.
95. Понятие прекращения обязательства. Основания прекращения обязательств.
96. Понятие гражданско-правового договора. Значение договора. Свобода договора. Содержание договора.
97. Прекращение обязательств зачетом встречного однородного требования
98. Отступное и новация как основания прекращения обязательства.
99. Виды договоров.
100. Заключение договора (общий порядок).
101. Заключение договора на торгах. Заключение договора в обязательном порядке.
102. Изменение договора. Расторжение договора.

Типовые ситуационные задачи к экзамену

1. Предприниматель Николаев, занимающийся заготовкой лекарственных растений, направил нескольким известным ему фармацевтическим фирмам предложение о сборе и поставке редких лекарственных трав из экологически чистых районов России. Предложение содержало перечень лекарственных трав и цену за килограмм товара. Вскоре Николаев получил от ЗАО «Экосервис» телеграмму следующего содержания: «Ваше предложение нас заинтересовало». Телеграмма была подписана генеральным директором ЗАО «Экосервис». Николаев немедленно организовал сбор перечисленных в предложении растений. Как только травы были доставлены на его склад, он связался с ЗАО «Экосервис» и предложил забрать и оплатить собранное сырье. ЗАО «Экосервис» отказалось принять травы, поскольку в настоящее время его склад переполнен. Тогда Николаев потребовал от фармацевтической фирмы полностью возместить ему убытки, причиненные односторонним отказом ЗАО «Экосервис» от договора. ЗАО отказалось. Николаев обратился в суд.

Какое решение должен вынести суд? Дайте квалифицированное юридическое заключение, проявляя способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства.

2. Самойлов, ожидавший перевода на работу в Ноябрьск, решил продать свой рояль Струкову и заключил с ним письменный договор купли-продажи. В нем он отметил, что передаст рояль Струкову при условии, если получит назначение в Ноябрьск не позднее 2 месяцев со дня заключения сделки, а стоимость рояля должна быть выплачена при фактической передаче его покупателю. Договором предусмотрена уплата неустойки в сумме 500 руб. в случае нарушения одной из сторон своих обязанностей.

Через 1,5 месяца после заключения сделки Самойлов получил извещение о переводе его на работу в Ноябрьск. Струков явился за роялем, но оказалось, что тот уже продан Шмакову. В ответ на претензию Струкова Самойлов заявил, что поскольку при заключении договора денег за рояль он не получил, а сама сделка была заключена «в условном, а не окончательном виде», он не считал себя ею связанным.

Дайте квалифицированное юридическое заключение, проявляя способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности.

3. По договору объединения с животноводческим комплексом последний обязался передать объединению 60 голов телят и 50 поросят. За день до вывоза животных по указанию директора комплекса поросята были отобраны и заперты в отдельное помещение. В результате удара молнии помещение, в котором находились поросята, сгорело, и все 50 поросят погибли.

В связи с этим животноводческий комплекс готов был передать объединению только 60 телят, а от передачи поросят отказался, ссылаясь на то, что оставшиеся поросята необходимы ему самому для расширения воспроизводства свиней.

Объединение обратилось с иском в суд.

Какое решение должен вынести суд? Какая классификация вещей должна быть применена при решении данного спора?

Юридически правильно квалифицируя факты и обстоятельства, проанализируйте ситуацию и решите спор.

5 семестр

Типовые задания для контрольной работы

1. Николаев договорился с Крыловым о покупке телевизора. Николаев передал Крылову аванс и заявил, что на следующий день сам придет за телевизором. Однако в течение недели Николаев так и не приехал за телевизором. Крылов позвонил Николаеву и предложил, чтобы телевизор Николаеву доставил знакомый Крылова Романов, которому Николаев и передаст оставшуюся часть покупной цены. Николаев согласился.

Во время перевозки телевизора автомобиль Романова попал в аварию, и телевизор оказался разбитым. Узнав об этом, Николаев потребовал возвращения аванса, но Крылов ответил отказом, заявив, что авария, как было установлено, произошла по вине Романова, и Николаев сам дал согласие на такую перевозку. Кроме того, Крылов потребовал от Николаева полной оплаты покупной цены, предложив Николаеву взыскивать с Романова ущерб за гибель своего телевизора.

Кто прав в этом споре? Изменилось бы решение, если бы не Крылов, а Николаев с согласия Крылова прислал за телевизором своего знакомого и телевизор был бы разбит при сходных обстоятельствах?

2. Гражданин Иванов передал в пользование гражданину Петрову рояль сроком на десять лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Иванова, а Петров вправе один раз в неделю, по четвергам, в 16.00 приходить в Петрову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петров должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме. Через два года Иванов и Петров поссорились, и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля, с тем чтобы получить возможность снова пользоваться им.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Петрова не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Иванова вместе с роялем и прочей обстановкой?

3. Климентьев договорился с портным Малышевым о пошиве зимнего пальто. Стороны условились, что Климентьев предоставляет лишь материал, а весь приклад, включая воротник из черного каракуля, будет доставать Малышев. Стоимость воротника с учетом его фасона, выбранного Климентьевым по совету Малышева, была определена в пределах 5 тыс. руб. Срок выполнения работ был установлен в один месяц.

Во время второй примерки, когда основные работы были уже завершены, Малышев сообщил Климентьеву, что в связи с удорожанием ему пришлось приобрести воротник за 7,5 тыс. руб., и он просит учесть это обстоятельство при окончательном расчете. Климентьев возражал против дополнительной платы в 2,5 тыс. руб., считая, что последствия изменения цен не должны ложиться на его счет.

Когда Климентьев пришел за заказом, выяснилось, что на его пальто установлен воротник из черного каракуля, но значительно меньший по размеру. Между сторонами возник спор. Климентьев требовал выдачи ему заказа с прежним воротником по обусловленной цене. Малышев же считал, что без дополнительной оплаты в сумме 2,5 тыс. руб. Климентьев не имеет права на получение пальто с первоначально оговоренным воротником. Спор был передан на рассмотрение суда.

Решите дело.

Типовые вопросы (задания) к зачету

Типовые вопросы к зачету

1. Общая характеристика обязательств в гражданском праве Российской Федерации. Значение и виды обязательств. Договорные обязательства и внедоговорные обязательства. Деликты и неосновательное обогащение.

2. Понятие договора купли-продажи. Источники правового регулирования. Юридическая характеристика договора. Виды договора купли-продажи и критерии их

разграничения.

3. Условия договора купли-продажи. Количество и ассортимент товаров. Качество и комплектность товара. Условия договора купли-продажи о цене товара и расчетах. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Ответственность сторон.

4. Понятие, значение и юридическая характеристика договора розничной купли-продажи. Форма договора розничной купли-продажи. Особенности заключения договора. Права и обязанности сторон по договору. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи.

5. Понятие, сфера применения и юридическая характеристика договора поставки. Источники правового регулирования отношений по поставке. Преддоговорные контакты, их значение и особенности действия. Порядок заключения договора поставки.

6. Содержание и исполнение договора поставки. Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора поставки. Ответственность сторон за нарушение обязательств по поставке. Основания и порядок изменения и расторжения договора поставки.

7. Понятие, сфера применения и юридическая характеристика договора поставки товаров для государственных нужд. Источники правового регулирования. Заключение государственного контракта. Условия договора поставки товаров для государственных нужд.

8. Порядок и способы выбора поставщика для заключения государственного контракта (договора поставки для государственных нужд).

9. Права и обязанности сторон и ответственность сторон за нарушение обязательств по государственному контракту и договору поставки для государственных нужд. Уклонение сторон от заключения и исполнения договора поставки для государственных нужд и государственного контракта.

10. Понятие, сфера применения и юридическая характеристика договора контрактации. Особенности предмета договора. Порядок заключения договора контрактации. Условия договора контрактации. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств.

11. Понятие и правовая природа договора энергоснабжения. Условия договора энергоснабжения о предмете, его количестве и качестве, цене и расчетах. Права и обязанности сторон.

12. Заключение договора энергоснабжения. Основания и порядок изменения и расторжения договора. Ответственность за нарушение обязательств по договору энергоснабжения.

13. Понятие договора купли-продажи недвижимости, сфера его применения и юридическая характеристика. Форма договора и особенности его заключения. Права и обязанности сторон.

14. Особенности договора купли-продажи недвижимости. Исполнение, прекращение, расторжение договора купли-продажи недвижимости.

15. Особенности договора купли-продажи жилых помещений: понятие, юридическая характеристика, особенности заключения договора, форма договора, права и обязанности сторон. Ответственность сторон.

16. Понятие договора купли-продажи предприятия, сфера его применения и юридическая характеристика. Субъектный состав договора купли-продажи предприятия. Особенности предмета договора.

17. Порядок продажи предприятия. Форма и особенности заключения договора. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками. Последствия ненадлежащего исполнения договора купли-продажи предприятия.

18. Договор мены по гражданскому законодательству РФ. Понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава. Содержание договора мены и ответственность сторон.

19. Понятие и юридическая характеристика договора дарения. Стороны договора дарения. Ограничения и запреты в использовании договора дарения. Обещание дарения. Правопреемство при обещании дарения. Пожертвование.

20. Содержание договора дарения. Форма договора дарения. Расторжение договора дарения. Ответственность сторон по договору дарения. Возмещение убытков одаряемому вследствие недостатков подаренной вещи.

21. Общие положения о ренте: понятие, содержание и виды договора. Постоянная рента. Пожизненная рента. Ответственность сторон по договору ренты.

22. Пожизненное содержание с иждивением: понятие, юридическая характеристика, содержание и ответственность сторон по договору.
23. Договор аренды: основные элементы, содержание, виды. Ответственность сторон и прекращение договора аренды.
24. Договор проката, как вид договора аренды. Понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава. Содержание договора проката и ответственность сторон.
25. Договор аренды транспортных средств: понятие, юридическая характеристика, виды договора. Особенности заключения, исполнения и прекращения договора аренды транспортных средств. Содержание договора и ответственность сторон.
26. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, юридическая характеристика, особенности содержания договора. Порядок заключения, изменения и расторжения договора аренды зданий и сооружений. Ответственность сторон.
27. Договор аренды предприятий: понятие, юридическая характеристика, особенности содержания договора. Порядок заключения, изменения и расторжения договора аренды предприятий. Ответственность сторон.
28. Договор финансовой аренды (лизинга): понятие, юридическая характеристика, особенности правового регулирования, виды, особенности содержания договора. Порядок заключения, изменения и расторжения договора лизинга. Ответственность сторон.
29. Значение, сущность и юридическая характеристика договора найма жилого помещения. Источники правового регулирования договора найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Разновидности договора найма жилого помещения. Особенности заключения договоров найма жилого помещения. Форма договора.
30. Стороны в договоре найма жилого помещения. Права и обязанности сторон по договору. Особенности изменения и расторжения договора найма жилого помещения. Ответственность сторон по договору.
31. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды): понятие, юридическая характеристика, особенности предмета договора и содержание договора. Особенности заключения, исполнения и прекращения договора.
32. Договор подряда: понятие, юридическая характеристика, субъектный состав, виды, содержание договора. Ответственность сторон по договору подряда.
33. Договор бытового подряда: понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава и правового регулирования. Существенные условия и содержание договора. Расторжение договора и ответственность сторон.
34. Договор строительного подряда: понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава и правового регулирования. Существенные условия и содержание договора.
35. Порядок заключения, изменения и прекращения договора строительного подряда. Ответственность сторон. Порядок и условия устранения недостатков, выявленных в объекте строительства.
36. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, юридическая характеристика и правовое регулирование. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за ненадлежащее выполнение обязательств.
37. Подрядные работы для государственных нужд. Понятие, юридическая характеристика, порядок заключения государственного контракта. Особенности субъектного состава контракта и его содержание. Особенности изменения и прекращения государственного контракта на подрядные работы.
38. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: понятие, юридическая характеристика и правовое регулирование. Права и обязанности сторон. Права сторон на результаты выполненных по договору работ.
39. Имущественная ответственность за ненадлежащее исполнение договорных обязательств по договорам на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Прекращение договорных отношений.
40. Договор возмездного оказания услуг: понятие, юридическая характеристика и содержание договора. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг. Ответственность сторон.
41. Понятие транспортного обязательства. Основания возникновения транспортных обязательств. Транспортное законодательство. Система транспортных договоров. Транспортные

организации, их задачи и правовой статус.

42. Договор на организацию перевозки грузов: понятие, юридическая характеристика, особенности и виды договоров на отдельных видах транспорта. Заключение договора на организацию перевозки. Транспортная документация. Права и обязанности участников договора. Ответственность участников договора на организацию перевозки груза. Порядок предъявления претензий и исков.

43. Договор перевозки груза: понятие, юридическая характеристика, особенности и виды. Заключение договора перевозки груза. Транспортная документация. Права и обязанности участников договора перевозки груза. Ответственность участников договора перевозки груза. Порядок предъявления претензий и исков.

44. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, юридическая характеристика, особенности и виды. Заключение договора перевозки. Права и обязанности участников договора перевозки пассажиров и багажа. Ответственность участников договора перевозки. Порядок предъявления претензий и исков.

45. Договор буксировки: понятие, юридическая характеристика, особенности и виды. Заключение договора. Транспортная документация. Права и обязанности участников договора буксировки. Ответственность участников договора. Порядок предъявления претензий и исков.

46. Договор транспортной экспедиции: понятие и виды экспедиционных обязательств; договор как основание возникновения экспедиционного обязательства; содержание и исполнение договора транспортной экспедиции; ответственность по договору транспортной экспедиции.

Типовые ситуационные задачи к зачету

1. Общество с ограниченной ответственностью отгрузило в адрес акционерного общества сталь марки «Б». В сопроводительных документах ошибочно указано, что отгружена сталь марки «А», как это предусмотрено в договоре между сторонами. Покупатель полученную партию стали без проверки ее марки использовал в производстве, в результате чего вся изготовленная из нее продукция забракована. Покупатель предъявил к поставщику иск о взыскании убытков, понесенных вследствие выпуска бракованной продукции. Поставщик против удовлетворения иска возражал, ссылаясь на обязанность покупателя проверять качество и марку стали до запуска ее в производство.

Подлежит ли иск удовлетворению?

2. Детали разных видов для сложного агрегата, изготавливаемого акционерным обществом, поставляли Челябинский и Серпуховский заводы металлических изделий. Оба поставщика допустили просрочку, которая вызвала простой рабочих АО, занятых на изготовлении агрегата. При этом просрочка, допущенная серпуховским поставщиком, по своей продолжительности вдвое превышала просрочку со стороны челябинского поставщика.

АО предъявило иск о возмещении связанных с простоем убытков к обоим поставщикам. Челябинский завод иска не признал, указав, что если бы он и поставил детали своевременно, истец все равно не вышел бы из простоя ввиду более длительной просрочки Серпуховского завода. Последний же готов возместить только те убытки, которые приходятся на период, когда лишь он один находился в состоянии просрочки. Что же касается ранее возникших убытков, то они не были бы предотвращены из-за просрочки Челябинского завода.

Как разрешить спор, если в процессе его рассмотрения установлена такая взаимозависимость деталей Челябинского и Серпуховского заводов, что отсутствие деталей любого из них исключало выполнение монтажных работ?

6 семестр

Примерная тематика курсовых проектов

1. Цифровые права как объекты гражданских прав.
2. Признаки недвижимости в судебной практике.
3. Соотношение отступного и новации.

4. Защита деловой репутации юридического лица.
5. Принцип добросовестности в виндикационном иске.
6. Зачет встречных однородных требований: анализ судебной практики.
7. Недействительность сделки, заключенной под влиянием обмана: анализ судебной практики.
8. Проблемы реституции.
9. Анализ практики применения ст. 333 Гражданского кодекса РФ.
10. Толкование договора: анализ судебной практики.
11. Договор розничной купли-продажи и защита прав потребителей.
12. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора поставки.
13. Договор контрактации в системе договоров на закупку сельскохозяйственной продукции.
14. Правовые проблемы классификации договоров энергоснабжения в гражданском праве России.
15. Особенности аренды транспортных средств в гражданском праве России.
16. Понятие и содержание договора финансовой аренды (лизинга).
17. Особенности заключения, изменения и прекращения договора найма жилого помещения.
18. Понятие, содержание и виды договора подряда в гражданском праве.
19. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда.
20. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
21. Договор на проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
22. Правовые особенности договора коммерческой концессии.
23. Договор перевозки на отдельном виде транспорта (железнодорожном, морском, автомобильном, воздушном, речном).
24. Понятие, содержание и виды договора хранения в гражданском праве.
25. Договор складского хранения.
26. Исполнение страхового обязательства.
27. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательства.
28. Понятие, юридическая характеристика и содержание договора займа.
29. Понятие, особенности заключения и ответственности сторон по кредитному договору.
30. Договор финансирования под уступку денежного требования.
31. Правовое регулирование расчетов платежного поручения.
32. Правовое регулирование аккредитивной формы расчетов.
33. Правовое регулирование расчетов по инкассо.
34. Правовое регулирование расчетов чеками.
35. Деликтные обязательства и гражданско-правовая ответственность.
36. Значение вины потерпевшего в обязательствах из причинения вреда.
37. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.

Типовые задания для экзамена

Типовые вопросы к экзамену:

1. Общая характеристика обязательств в гражданском праве Российской Федерации. Значение и виды обязательств. Договорные обязательства и внедоговорные обязательства. Деликты и неосновательное обогащение.
2. Понятие договора купли-продажи. Источники правового регулирования. Юридическая характеристика договора. Виды договора купли-продажи и критерии их разграничения.
3. Условия договора купли-продажи. Количество и ассортимент товаров. Качество и комплектность товара. Условия договора купли-продажи о цене товара и расчетах. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Ответственность сторон.
4. Понятие, значение и юридическая характеристика договора розничной купли-продажи. Форма договора розничной купли-продажи. Особенности заключения договора. Права и обязанности сторон по договору. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи.
5. Понятие, сфера применения и юридическая характеристика договора поставки. Источники

правового регулирования отношений по поставке. Преддоговорные контакты, их значение и особенности действия. Порядок заключения договора поставки.

6. Содержание и исполнение договора поставки. Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора поставки. Ответственность сторон за нарушение обязательств по поставке. Основания и порядок изменения и расторжения договора поставки.

7. Понятие, сфера применения и юридическая характеристика договора поставки товаров для государственных нужд. Источники правового регулирования. Заключение государственного контракта. Условия договора поставки товаров для государственных нужд.

8. Порядок и способы выбора поставщика для заключения государственного контракта (договора поставки для государственных нужд).

9. Права и обязанности сторон и ответственность сторон за нарушение обязательств по государственному контракту и договору поставки для государственных нужд. Уклонение сторон от заключения и исполнения договора поставки для государственных нужд и государственного контракта.

10. Понятие, сфера применения и юридическая характеристика договора контрактации. Особенности предмета договора. Порядок заключения договора контрактации. Условия договора контрактации. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств.

11. Понятие и правовая природа договора энергоснабжения. Условия договора энергоснабжения о предмете, его количестве и качестве, цене и расчетах. Права и обязанности сторон.

12. Заключение договора энергоснабжения. Основания и порядок изменения и расторжения договора. Ответственность за нарушение обязательств по договору энергоснабжения.

13. Понятие договора купли-продажи недвижимости, сфера его применения и юридическая характеристика. Форма договора и особенности его заключения. Права и обязанности сторон.

14. Особенности договора купли-продажи недвижимости. Исполнение, прекращение, расторжение договора купли-продажи недвижимости.

15. Особенности договора купли-продажи жилых помещений: понятие, юридическая характеристика, особенности заключения договора, форма договора, права и обязанности сторон. Ответственность сторон.

16. Понятие договора купли-продажи предприятия, сфера его применения и юридическая характеристика. Субъектный состав договора купли-продажи предприятия. Особенности предмета договора.

17. Порядок продажи предприятия. Форма и особенности заключения договора. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками. Последствия ненадлежащего исполнения договора купли-продажи предприятия.

18. Договор мены по гражданскому законодательству РФ. Понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава. Содержание договора мены и ответственность сторон.

19. Понятие и юридическая характеристика договора дарения. Стороны договора дарения. Ограничения и запреты в использовании договора дарения. Обещание дарения. Правопреемство при обещании дарения. Пожертвование.

20. Содержание договора дарения. Форма договора дарения. Расторжение договора дарения. Ответственность сторон по договору дарения. Возмещение убытков одаряемому вследствие недостатков подаренной вещи.

21. Общие положения о ренте: понятие, содержание и виды договора. Постоянная рента. Пожизненная рента. Ответственность сторон по договору ренты.

22. Пожизненное содержание с иждивением: понятие, юридическая характеристика, содержание и ответственность сторон по договору.

23. Договор аренды: основные элементы, содержание, виды. Ответственность сторон и прекращение договора аренды.

24. Договор проката, как вид договора аренды. Понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава. Содержание договора проката и ответственность сторон.

25. Договор аренды транспортных средств: понятие, юридическая характеристика, виды договора. Особенности заключения, исполнения и прекращения договора аренды транспортных средств. Содержание договора и ответственность сторон.

26. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, юридическая характеристика, особенности

содержания договора. Порядок заключения, изменения и расторжения договора аренды зданий и сооружений. Ответственность сторон.

27. Договор аренды предприятий: понятие, юридическая характеристика, особенности содержания договора. Порядок заключения, изменения и расторжения договора аренды предприятий. Ответственность сторон.

28. Договор финансовой аренды (лизинга): понятие, юридическая характеристика, особенности правового регулирования, виды, особенности содержания договора. Порядок заключения, изменения и расторжения договора лизинга. Ответственность сторон.

29. Значение, сущность и юридическая характеристика договора найма жилого помещения. Источники правового регулирования договора найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Разновидности договора найма жилого помещения. Особенности заключения договоров найма жилого помещения. Форма договора.

30. Стороны в договоре найма жилого помещения. Права и обязанности сторон по договору. Особенности изменения и расторжения договора найма жилого помещения. Ответственность сторон по договору.

31. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды): понятие, юридическая характеристика, особенности предмета договора и содержание договора. Особенности заключения, исполнения и прекращения договора.

32. Договор подряда: понятие, юридическая характеристика, субъектный состав, виды, содержание договора. Ответственность сторон по договору подряда.

33. Договор бытового подряда: понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава и правового регулирования. Существенные условия и содержание договора. Расторжение договора и ответственность сторон.

34. Договор строительного подряда: понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава и правового регулирования. Существенные условия и содержание договора.

35. Порядок заключения, изменения и прекращения договора строительного подряда. Ответственность сторон. Порядок и условия устранения недостатков, выявленных в объекте строительства.

36. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, юридическая характеристика и правовое регулирование. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон за ненадлежащее выполнение обязательств.

37. Подрядные работы для государственных нужд. Понятие, юридическая характеристика, порядок заключения государственного контракта. Особенности субъектного состава контракта и его содержание. Особенности изменения и прекращения государственного контракта на подрядные работы.

38. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: понятие, юридическая характеристика и правовое регулирование. Права и обязанности сторон. Права сторон на результаты выполненных по договору работ.

39. Имущественная ответственность за ненадлежащее исполнение договорных обязательств по договорам на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Прекращение договорных отношений.

40. Договор возмездного оказания услуг: понятие, юридическая характеристика и содержание договора. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг. Ответственность сторон.

41. Понятие транспортного обязательства. Основания возникновения транспортных обязательств. Транспортное законодательство. Система транспортных договоров. Транспортные организации, их задачи и правовой статус.

42. Договор на организацию перевозки грузов: понятие, юридическая характеристика, особенности и виды договоров на отдельных видах транспорта. Заключение договора на организацию перевозки. Транспортная документация. Права и обязанности участников договора. Ответственность участников договора на организацию перевозки груза. Порядок предъявления претензий и исков.

43. Договор перевозки груза: понятие, юридическая характеристика, особенности и виды. Заключение договора перевозки груза. Транспортная документация. Права и обязанности участников договора перевозки груза. Ответственность участников договора перевозки груза. Порядок предъявления претензий и исков.

44. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, юридическая характеристика,

особенности и виды. Заключение договора перевозки. Права и обязанности участников договора перевозки пассажиров и багажа. Ответственность участников договора перевозки. Порядок предъявления претензий и исков.

45. Договор буксировки: понятие, юридическая характеристика, особенности и виды. Заключение договора. Транспортная документация. Права и обязанности участников договора буксировки. Ответственность участников договора. Порядок предъявления претензий и исков.

46. Договор транспортной экспедиции: понятие и виды экспедиционных обязательств; договор как основание возникновения экспедиционного обязательства; содержание и исполнение договора транспортной экспедиции; ответственность по договору транспортной экспедиции.

47. Договор займа: понятие, юридическая характеристика. Виды договора займа. Особенности предмета договора. Форма договора. Содержание договора и его существенные условия. Ответственность сторон.

48. Вексель и облигация как виды договора займа: понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава, виды. Особенности выпуска в обращение, требования к форме. Исполнение обязательств по займу, сделанному в форме векселя или облигации.

49. Понятие и юридическая характеристика кредитного договора. Особенности субъектного состава кредитного договора. Содержание и исполнение кредитного договора. Отдельные разновидности кредитного договора. Договоры товарного и коммерческого кредита. Ответственность сторон.

50. Понятие и юридическая характеристика договора финансирования под уступку денежного требования. Особенности субъектного состава. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования. Исполнение договора. Ответственность сторон.

51. Определение и юридическая характеристика договора банковского вклада (депозита). Стороны договора. Виды вкладов. Условия договора. Форма договора банковского вклада. Содержание и исполнение договора.

52. Определение и юридическая природа договора банковского счета. Виды счетов. Субъекты договора банковского счета. Заключение договора банковского счета. Права, обязанности и ответственность сторон. Расторжение договора банковского счета.

53. Расчеты в гражданском праве: понятие, формы и виды расчетов, юридическая характеристика, источники правового регулирования расчетов. Обязательства сторон в сфере безналичных расчетов.

54. Расчеты платежными поручениями: понятие, порядок оформления платежного поручения, условия исполнения поручения, ответственность сторон.

55. Расчеты по аккредитиву: понятие, порядок открытия аккредитива, виды аккредитива, исполнение аккредитива. Права и обязанности сторон при расчетах по аккредитиву. Ответственность за неисполнение обязательств при расчетах. Закрытие аккредитива.

56. Расчеты чеками: понятие, требования к форме чека, аваль по чеку, порядок представления чека к оплате, права сторон при расчете по чеку. Последствия неоплаты чека. Ответственность сторон.

57. Расчеты по инкассо: понятие, особенности субъектного состава, виды инкассо. Права и обязанности сторон при расчете по инкассо. Порядок проведения расчета. Ответственность сторон за неисполнение обязательств.

58. Расчеты с использованием векселей: понятие, виды расчетов с использованием векселей, порядок производства расчетов с использованием векселей, особенности субъектного состава, права и обязанности сторон, ответственность сторон.

59. Договор хранения: понятие договора и юридическая характеристика договора хранения; предмет договора хранения; форма договора хранения; права и обязанности сторон договора хранения; ответственность сторон договора хранения.

60. Хранение на товарном складе: сущность хранения на товарном складе; понятие и стороны договора; предмет договора; исполнение договора; оформление договора; ответственность сторон.

61. Специальные виды хранения: понятие, юридическая характеристика и виды договоров; особенности субъектного состава; особенности оформления договоров и их существенные условия; права и обязанности сторон; ответственность сторон.

62. Понятие и значение страхования. Источники страхового права. Страховое правоотношение, его участники. Основные страховые понятия. Основания возникновения страхового правоотношения. Виды страхования.

63. Договор страхования: понятие и юридическая характеристика. Форма договора. Содержание

и исполнение договора страхования (страхового обязательства). Ответственность сторон.

64. Понятие и виды обязательств по имущественному страхованию. Понятия и виды обязательств по страхованию гражданской ответственности. Обязательства по страхованию внедоговорной ответственности. Обязательства по страхованию договорной ответственности. Обязательства по страхованию предпринимательского риска.

65. Понятие и виды обязательств по личному страхованию. Обязательства по страхованию жизни. Обязательства по страхованию от несчастных случаев и болезней. Обязательства по медицинскому страхованию.

66. Понятие, юридическая характеристика и условия договора поручения. Права и обязанности сторон. Исполнение договора. Прекращение договора поручения. Договор поручения на коммерческое представительство.

67. Понятие и юридическая характеристика действий в чужом интересе без поручения. Права и обязанности сторон, ответственность сторон.

68. Понятие договора комиссии. Содержание договора комиссии. Исполнение договора комиссии. Прекращение договора комиссии. Отдельные виды договора комиссии.

69. Понятие и юридическая характеристика агентского договора. Содержание агентского договора. Исполнение и прекращение агентского договора.

70. Договор доверительного управления имуществом и его виды. Понятие, юридическая характеристика и значение договора. Стороны договора и его объект. Порядок заключения договора. Особенности договора доверительного управления ценными бумагами.

71. Существенные условия договора доверительного управления имуществом. Форма договора. Права и обязанности сторон. Ответственность при доверительном управлении имуществом. Основания прекращения договора.

72. Договор коммерческой концессии. Понятие и значение договора. Форма и регистрация договора. Права и обязанности сторон. Коммерческая субконцессия. Ответственность сторон за нарушение договора. Изменение и прекращение договорных обязательств.

73. Договор простого товарищества. Понятие и значение договора. Особенности договора простого товарищества. Ведение общих дел товарищей. Права и обязанности сторон. Ответственность по договору простого товарищества. Основания прекращения договора простого товарищества. Ответственность товарищей после прекращения договора.

74. Публичное обещание награды: понятие, особенности субъектного состава. Содержание обязательства выплатить награду и ответственность сторон.

75. Публичный конкурс: понятие, особенности организации, порядок принятия решения на конкурсе, права и обязанности сторон. Ответственность сторон при проведении публичного конкурса.

76. Понятие и особенности организации игр и пари. Игры, проводимые государством или по его разрешению. Права и обязанности участников разрешенных игр. Особенности субъектного состава и ответственность сторон.

77. Понятие и сфера применения обязательств вследствие причинения вреда. Общие основания и условия ответственности за причинение вреда. Учет вины потерпевшего. Предупреждение причинения вреда. Способы возмещения вреда.

78. Понятие, виды и функции внедоговорных обязательств. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда и в связи с предупреждением причинения вреда.

79. Понятие, субъекты, объекты, содержание деликтного обязательства. Основания и условия деликтной ответственности.

80. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Ответственность за вред, причиненный публичной властью.

81. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости.

82. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

83. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.

84. Компенсация морального вреда: понятие, основания, определение размера и способ компенсации.

85. Понятие неосновательного обогащения. Основные случаи неосновательного обогащения. Порядок возврата (возмещения) неосновательного обогащения. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

86. Понятие интеллектуальной собственности и система законодательства об ее охране.

Гражданско-правовые формы использования исключительных прав: понятие, способы.

87. Авторское право: понятие, объекты, субъекты, особенности признания и защиты прав авторов.

88. Авторские договоры: понятие и виды авторских договоров; условия авторского договора; форма договора. Авторский договор заказа. Ответственность по авторскому договору. Договор на использование произведения, удостоенного награды на публичном конкурсе.

89. Договоры о передаче смежных прав: понятие, виды, особенности субъектного состава, форма договора, содержание договоров. Ответственность по договору о передаче смежных прав.

90. Коллективное управление имущественными авторскими и смежными правами: понятие, особенности управляющих организаций, осуществление коллективного управления правами, ответственность при ненадлежащем управлении.

91. Патентное право: понятие, объекты, субъекты, особенности оформления патентных прав. Права авторов изобретений, полезных моделей, промышленных образцов. Патентная форма охраны прав авторов объектов промышленной собственности.

92. Патентно-лицензионные договоры: понятие, юридическая характеристика, особенности субъектного состава, виды договоров, особенности заключения договоров и их форма, содержание договоров. Ответственность сторон по договорам.

93. Ноу-хау и средства индивидуализации товаров и их производителей: понятие, правовой режим данных исключительных прав и способы их приобретения, защита правообладателей.

94. Наследственное право: понятие, значение, основные понятия, особенности субъектного состава. Система нормативно-правового регулирования наследования.

95. Наследование по закону и завещанию: понятие, особенности каждого из способов наследования.

96. Наследственные права: понятие, оформление, осуществление наследственных прав и их охрана.

Типовые ситуационные задачи к экзамену

1. Гражданин Быков заключил с ОАО «Газпромбанк» договор банковского вклада сроком на пять лет с условием выплаты процентов по истечении срока в размере 10 % годовых. Сумма внесенного вклада составила 1 000 000 рублей. Через год вкладчику срочно потребовались деньги, и он обратился с заявлением в банк о закрытии вклада, выдаче денежных средств и уплате процентов в размере 13 % годовых за три года. Через три дня в операционной кассе банка Быкову была выдана сумма вклада – 1 000 000 и уплачены проценты в сумме 5012 рублей. Быков заявил, что сумма процентов рассчитана неверно, по его подсчетам ему должны выплатить 137 646 рублей с учетом ставки 13 % годовых. Поскольку в удовлетворении его требования ему было отказано, Быков обратился в суд с иском и потребовал уплаты причитающейся ему суммы.

Оцените обстоятельства дела и решите спор.

2. Между ипподромом и Войковым Л.Н. заключен договор от 03.04.2011 N 35 на проведение испытаний лошади по кличке Ладога 2009 года рождения в скаковом сезоне 2011 года. Аналогичный договор от 30.04.2011 N 41 был заключен ипподромом с конным заводом в отношении принадлежащего последнему жеребца по кличке Ветер 2009 года рождения. При заключении договора от 03.04.2011 N 35 ипподрому был представлен паспорт на лошадь по кличке Ладога, согласно которому лошадь зарегистрирована в международном Стад Буке и Государственной книге племенных лошадей как принадлежащая по отцу - Звезда 344 (ГПК X,45) и матери - Летунья 1690 (ГПК X,77) к чистокровной арабской породе. По результатам скаковых испытаний сезона 2011 первое место на скачках 06.06.2011 и 31.07.2011 заняла кобыла по кличке Ладога, второе место - жеребец по кличке Ветер, между владельцами которых распределен призовой фонд: по скачке 06.06.2011 за первое место - 600 000 рублей, за второе - 350 000 рублей; по скачке 31.07.2011 за первое место - 147 560 рублей, за второе - 78 785 рублей.

Впоследствии по результатам ДНК-анализа было установлено, что кобыла по кличке Ладога 2008 года рождения (Звезда-Летунья), принадлежащая гражданину Войков Л.Н. с вероятностью выше 98,0% не соответствует отцу по кличке Звезда, в связи с чем институтом коневодства, проводившем анализ, было принято решение об исключении кобылы Ладоги из числа чистокровных арабских лошадей Государственной племенной книги и изъятии ранее выданного паспорта племенной лошади. Конный завод обратился к ипподрому с иском об обязанности принять

решения о признании недействительными результатов испытаний от 06.06.2011 с участием лошади по кличке "Ладога" 2009 года рождения; об обязанности принять решения о лишении призового места лошади по кличке Ладога 2008 года рождения по результатам испытаний от 31.07.2011.

Оцените обстоятельства дела и решите спор.